



אגף ההנדסה: ruhama@tiberias.muni.il. klemi@tiberias.muni.il motil@tiberias.muni.il

האישורים הנדרשים עם תחילת הבניה:
tiberias.eng@gmail.com כתובת לשליחת הקבצים:

- הודעה על תחילת עבודות בניה, ראה טופס 1
- מינוי קבלן רשום, ראה טופס מס' 2.
- בקשה לחיבור חשמל זמני, ראה טופס מס' 3.
- הודעה על מינוי אחראי לביקורת על עבודות הבניה, ראה טופס 4.
- הודעה על מינוי אחראי לביצוע שלד הבניין, ראה טופס 5.
- אישור מודד מוסמך בתחילת הבניה לסימון קווי הבניין, ראה טופס 6
- אישור התקשרות עם מעבדה מאושרת לבדיקת בטונים, (כגון: איזוטופ)
- אישור התקשרות עם אתר שפיכת פסולת בניה מאושר.
- גידור כל השטח / האתר בפח איסכורית בגובה של 2.00 מטר.
- הצבת מכולה לפינוי פסולת בשטח האתר.
- הצבת שילוט פרטי הקבלן והיזם בשטח האתר.
- חתימת המפקח: _____ תאריך: _____

קבלת קהל: יום א'-ד' - 09.00 - 14.00 - יום ה' אין קבלת קהל

טבריה, רח' טבור הארץ ת.ד. 508, מיקוד 14105 zip 508 p.o.b. Tabur Haaretz st. Tiberias
רישוי - 04-6739535 04-6739528 04-6739589 פיקוח 04-6739537/588 - טכנית 04-6739527 04-6739536/592 מידע תכנוני ובדיקת תכניות

פשוט לתת שירות



אגף ההנדסה: ruhama@tiberias.muni.il. klemi@tiberias.muni.il motil@tiberias.muni.il

טופס 1 בקשה לתחילת עבודות

יש למלא ולהעביר טופס זה למחלקת פיקוח על הבניה
(ימולא ע"י בעל ההיתר)

כתובת לשליחת הקבצים: tiberias.eng@gmail.com

הודעה על התחלת עבודות בנייה

לכבוד: הוועדה המקומית לתכנון ובנייה עיריית טבריה
אגף רישוי ופיקוח על הבניה

בהתאם להיתר מספר: _____ שניתן ביום: _____

מס' במערכת רישוי זמין _____

הריני להודיע כי ברצוני להתחיל בעבודות הבנייה בגוש: _____ חלקה _____ שכתובתו: _____

שם פרטי ושם משפחה: _____ ת"ז: _____

תאריך התחלת / העבודה: _____

_____ האחראי לביקורת
_____ בעל ההיתר

קבלת קהל: יום א'-ד' - 09.00 - 14.00 - יום ה' אין קבלת קהל

טבריה, רח' טבור הארץ ת.ד. 508, מיקוד 14105 zip 508, Tabur Haaretz st. p.o.b.508 Tiberias
רישוי - 04-6739535 04-6739528 04-6739589 פיקוח 04-6739537/588 - 04-6739527/588 טכנית 04-6739527/588 מידע תכנוני ובדיקת תכניות 04-6739536/592

פשוט לתת שירות



ruhama@tiberias.muni.il. klemi@tiberias.muni.il motil@tiberias.muni.il :אגף ההנדסה:

טופס 2

מינוי קבלן רשום

(ימולא ע"י בעל ההיתר בצרוף תעודת קבלן רשום)

כתובת לשליחת הקבצים: tiberias.eng@gmail.com

לכבוד: הוועדה המקומית לתכנון ובנייה עיריית טבריה

הודעה על מינוי קבלן רשום אחראי לביצוע המבנה

אני החתום מטה:

שם ושם משפחה _____ בעל היתר

בניה במגרש _____ בישוב _____ מס' טלפון _____ מודיע בזאת כי

מינתי את _____ בעל ת.ז. / ח.פ. _____ .

ובעל תעודת רישום מספר _____ בפנקס הקבלנים בסיווג _____ להיות

הקבלן האחראי לביצוע עבודות הבניה על פי היתר בניה מספר _____ שניתן

בתאריך: _____

בגוש: _____ חלקה: _____ מגרש: _____

תאריך _____ חתימת בעל ההיתר

קבלת קהל: יום א'-ד' - 09.00 - 14.00 - יום ה' אין קבלת קהל

טבריה, רח' טבור הארץ ת.ד. 508, מיקוד 14105 zip 508, Tiberias, Tabur Haaretz st. p.o.b.508
רישוי - 04-6739535 04-6739528 04-6739589 פיקוח 04-6739537/588 טכנית 04-6739527 תכנון ובידוק תכניות 04-6739536/592

פשוט לתת שירות



אגף ההנדסה: ruhama@tiberias.muni.il. klemi@tiberias.muni.il motil@tiberias.muni.il

טופס 3

אישורים למתן שירותי חשמל, מים וטלפון
כתובת לשליחת הקבצים: tiberias.eng@gmail.com

לכבוד: הוועדה המקומית לתכנון ובנייה עיריית טבריה
אגף רישוי ופיקוח על הבניה

פרטי הנכס והבקשה

תיק בניין _____ מס' בקשה _____ היתר בנייה מס' _____
גוש _____ חלקה _____ מגרש _____ כתובת _____
מס' במערכת רישוי זמין _____

חלק ב' - בקשה לאישור להספקת חשמל ומים לביצוע עבודות

עפ"י סעיף 2 לתקנות "אישורים למתן שירותי חשמל מים וטלפון"

מוגשת בזה בקשה לקבלת אישור לחיבור חשמל ו/או מים לצורך עבודות במקרקעין הנ"ל

1. אני מצהיר בזה כי קיבלתי היתר בניה לעבודות בנכס הנ"ל.
2. אני מצהיר כי הנני עומד לבצע את העבודות על פי היתר הבניה מס' _____ שניתן לי.
3. במקרה של בקשה לחיבור חשמל / מים בטרם ניתן ההיתר שהחליטה הוועדה לתכנון ובניה ,
יש לפרט הטעם לבקשה:

שם בעל ההיתר: _____ תאריך: _____

חתימה: _____

שם אחראי לביקורת על הביצוע: _____ תאריך: _____

חתימה וחותמת: _____

קבלת קהל: יום א'-ד' - 09.00 - 14.00 - יום ה' אין קבלת קהל

טבריה, רח' טבור הארץ ת.ד. 508, מיקוד 14105 zip 508, Tiberias, Tabur Haaretz st. p.o.b.508
רישוי - 04-6739535 04-6739528 04-6739589 פיקוח 04-6739537/588 טכנית 04-6739527 04-6739536/592 מידע תכנוני ובדיקת תכניות

פשוט לתת שירות



אגף ההנדסה: ruhama@tiberias.muni.il. klemi@tiberias.muni.il motil@tiberias.muni.il

המשך: חלק ב' - אישור להספקת חשמל ומים עבודות- חוות דעת מפקח הועדה

(ימולא ע"י מפקח הבניה)

התחלת עבודה בשטח: כן / לא; העבודה הגיע לשלב _____

בהתאם להיתר.

בסטייה מהיתר - כמפורט: _____

הושלמו התנאים לתחילת עבודות.

הערות:

שם מפקח/ת הועדה: _____

חתימה: _____ תאריך: _____

קבלת קהל: יום א'-ד' - 09.00 - 14.00 - יום ה' אין קבלת קהל

טבריה, רח' טבור הארץ ת.ד. 508, מיקוד 14105 zip 508, Tabur Haaretz st. p.o.b.508 Tiberias
רישוי - 04-6739535 04-6739528 04-6739589 פיקוח 04-6739537/588 - טכנית 04-6739527 04-6739536/592 מידע תכנוני ובדיקת תכניות

פשוט לתת שירות



אגף ההנדסה: ruhama@tiberias.muni.il. klemi@tiberias.muni.il motil@tiberias.muni.il

טופס מס' 4

הודעה על מינוי אחראי לביקורת על עבודות בנייה
(ימולא ע"י בעל ההיתר ואחראי לביקורת/מנהל עבודה)
כתובת לשליחת הקבצים: tiberias.eng@gmail.com

לכבוד: הוועדה המקומית לתכנון ובנייה עיריית טבריה
אגף רישוי ופיקוח על הבניה

אני החתום מטה _____ מ _____
(שם בעל ההיתר) (כתובת)

מספר טלפון _____ מצהיר בזאת כי מינתי את _____ מענו
_____ מס' טלפו _____ להיות אחראי

לביקורת לעניין ביצוע עבודות הבנייה כמתחייב ע"פ היתר בניה מס _____ גוש _____
חלקה _____ ב- _____ הכול כמפורט בחלק ט"ז לתוספת השנייה לתקנות
התכנון והבנייה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות) התשל"ג - 1970.

חתימת בעל ההיתר _____

אני החתום מטה _____ מ _____
שם אחראי לביקורת _____

כתובת _____
טלפון _____ בעל רישיון מס' _____ לפי חוק
המהנדסים והאדריכלים, התש"ח 1958 קראתי את ההודעה דלעיל ואני מסכים לתוכנה.

אני מקבל על עצמי את תפקידי כאחראי לביקורת הבנייה כמתחייב על פי תקנות התכנון והבנייה (בקשה
להיתר, תנאיו ואגרות) התשל"ג - 1970, ועניין ביצוע עבודות הבנייה כמתחייב על פי היתר בניה מס'
_____ , אני מצהיר כי יש לי הכישורים המקצועיים לעריכת הביקורת כאמור לעיל.

תאריך _____ חתימת וחותמת האחראי לביקורת _____ מספר ת"ז _____

קבלת קהל: יום א'-ד' - 09.00 - 14.00 - יום ה' אין קבלת קהל

טבריה, רח' טבור הארץ ת.ד. 508, מיקוד 14105 zip 508, Tiberias, Tabur Haaretz st. p.o.b.508
רישוי - 04-6739535 04-6739528 04-6739589 פיקוח 04-6739537/588 טכנית 04-6739527 04-6739536/592 מידע טכנוני ובדיקת תכניות

פשוט לתת שירות



אגף ההנדסה: ruhama@tiberias.muni.il klemi@tiberias.muni.il motil@tiberias.muni.il

טופס מס' 5

הודעה על מינוי האחראי לביצוע שלד הבניין

(ימולא ע"י בעל ההיתר ואחראי לביצוע השלד)

כתובת לשליחת הקבצים: tiberias.eng@gmail.com

לכבוד: הוועדה המקומית לתכנון ובנייה עיריית טבריה
אגף רישוי ופיקוח על הבניה

אני החתום מטה _____ מ _____ ת.ז. _____

(שם בעל ההיתר) (כתובת)

מספר טלפון _____ ממנה בזה את _____

(שם האחראי לביצוע השלד)

מענו _____ מס' טלפון _____ להיות _____

האחראי לביצוע השלד על פי היתר בניה מס' _____ מיום _____

בגוש: _____ חלקה: _____ הכול כמפורט בחלק ט"ז לתוספת השנייה לתקנות

התכנון והבנייה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות) התשל"ג – 1970.

חתימת בעל ההיתר _____

הצהרת האחראי לביצוע השלד:

אני החתום מטה _____ מ _____

(מהנדס/ הנדסאי) (כתובת)

מהנדס / הנדסאי בניין רישוי מס' _____ בפנקס המהנדסים והאדריכלים בענף הנדסה
אזרחית במדור: מבנים/ניהול וביצוע הבניה/ביצוע פיקוח (מחק את המיותר). לעניין ביצוע שלד של מבנה

פשוט – **הנדסאי בניין** הרשום במרשם ההנדסאים, בעל רשיון מספר: _____ (הכל כאמור

בסעיף 2 לתקנות התכנון והבניה (רישוי בניה), התשע"ו – 2016),

אני הח"מ: _____ מהנדס רשום מספר: _____ קראתי את ההודעה דלעיל ואני

מסכים לתוכנה.

אני מקבל על עצמי את **תפקיד האחראי לביצוע שלד הבניין לרבות עבודת השלד של כלל הבניה והפיתוח,**

לרבות חובת הדיווח כמפורט בתקנות התכנון והבניה (רישוי בניה), התשע"ו - 2016, סעיף 90. ידוע לי כי

ע"פ סעיף 88 לתקנות הנ"ל, מהנדס הוועדה יכול לחייב את האחראי לביצוע שלד הבניין לערוך ביקורת

בשלבים נוספים, או במועדים שיקבע בהודעה, ובתנאים המפורטים בסעיף זה, ואני מצהיר כי אבצע את

הביקורות הנוספות ככל ויידרש ע"י מהנדס הוועדה

ידוע לי כי ככל ולא יבוצעו הדיווחים כנדרש בסעיף 87(ב), ייראו בכל עבודה המבוצעת לאחר השלב

הנדרש בדיווח כעבודת בניה שלא לפי תנאי ההיתר, על כל המשתמע מכך- זאת בהתאם למפורט בסעיף

89(ג) לתקנות הנ"ל.

מספר ת"ז

חתימה וחותמת האחראי לביצוע השלד

תאריך

טופס 6

קבלת קהל: יום א' ד' - 09.00 - 14.00 - יום ה' **אין קבלת קהל**

טבריה, רח' טבור הארץ ת.ד. 508, מיקוד 14105 zip 508, Tiberias, Tabur Haaretz st. p.o.b.508
רישוי - 04-6739528 04-6739589 פיקוח 04-6739537/588 - 04-6739527 טכניקת תכנון ובדיקת תכנון 04-6739536/592

פשוט לתת שירות



אגף ההנדסה: ruhama@tiberias.muni.il, klemi@tiberias.muni.il, motil@tiberias.muni.il

אישור מודד מוסמך

(ימולא ע"י מודד מוסמך ויועבר למחלקת פיקוח הבניה)
tiberias.eng@gmail.com : כתובת לשליחת הקבצים:

לכבוד: הוועדה המקומית לתכנון ובנייה עיריית טבריה
אגף רישוי ופיקוח על הבניה

אישור מודד מוסמך בדבר סימון מתווה הבניין

היתר בנייה מס': _____ מיום: _____
גוש: _____ חלקה: _____ ב _____
שם המודד: _____ ת.ז.: _____ מודד מוסמך בעל רישיון מס': _____
מענו: _____ מס' טלפון: _____
כתובת מייל: _____

בתוקף תפקידי כמודד מוסמך במקרקעין עפ"י ההיתר הנ"ל, בכל הנוגע לסימון העמדת מבנה, מיקום
יסודות וקביעת מפלס רצפה תחתונה
הנני להצהיר:

1. אני מקבל על עצמי את תפקיד המודד וכי ערכתי קובץ עם סימון גבולות המגרש ומתווה הבניין
לפי היתר הבניה.

- ביום: _____ בדקתי את:
- יתדות, כי סימון גבולות המגרש נמצאים במקומם לפי תוכנית המדידה.
 - במידה וחסרו יתדות, חידשתי את קביעתם בהתאם לתוכנית
 - סימון העמדת המבנה כי היסודות מתאימים למיקום בהתאם להיתר הבניה.
 - גובה 0.00 של המבנה נכון וקשור לנקודת התייחסות שמסרתי לבעל הבית.
- קווי הבניין של המבנה נמדדו על ידי ואני מאשר שתואמים לתכנית המדידה שהגשתי/ שהוגשה

שם המודד: _____ מס' רישיון: _____
חתימה וחותמת: _____ תאריך: _____

קבלת קהל: יום א'-ד' - 09.00 - 14.00 - יום ה' אין קבלת קהל

טבריה, רח' טבור הארץ ת.ד. 508, מיקוד 14105 zip 508, Tiberias, Tabur Haaretz st. p.o.b.508
רישוי - 04-6739536/592 - 04-6739528 - 04-6739589 פיקוח 04-6739537/588 - 04-6739527/588 מידע תכנוני ובדיקת תכניות 04-6739536/592

פשוט לתת שירות